#### **Mastermet Cobalt Mines Limited**

(Plaintiff) Appellant;

and

# Canadaka Mines Limited (Defendant) Respondent.

1980: June 3; 1980: June 17.

Present: Martland, Dickson, Beetz, Estey and Lamer JJ.

## ON APPEAL FROM THE COURT OF APPEAL FOR ONTARIO

Mines and minerals — Silver tailings deposited on parcel of land prior to severance of surface and mining rights — Ownership of tailings.

APPEAL from a judgment of the Court of Appeal for Ontario, dismissing an appeal from the judgment of Boland J. in an action and counterclaim to determine the ownership of silver tailings deposited on a parcel of land prior to the severance of the surface and mining rights. Appeal dismissed.

George Finlayson, Q.C., and Roy Stephenson, for the plaintiff, appellant.

Claude Thomson, Q.C., and Donald Short, for the defendant, respondent.

THE COURT—We are all in agreement with the reasons delivered on behalf of the Court of Appeal by Mr. Justice Lacourcière.

The appeal is dismissed with costs.

Judgment accordingly.

Solicitors for the plaintiff, appellant: McCarthy & McCarthy, Toronto.

Solicitors for the defendant, respondent: Campbell, Godfrey & Lewtas, Toronto.

### Mastermet Cobalt Mines Limited

(Demanderesse) Appelante;

et

## Canadaka Mines Limited (Défenderesse) Intimée.

1980: 3 juin; 1980: 17 juin.

Présents: Les juges Martland, Dickson, Beetz, Estey et Lamer.

EN APPEL DE LA COUR D'APPEL DE L'ONTARIO

Mines et minéraux — Résidus d'argent déposés sur une parcelle de terrain avant la disjonction des droits de superficie et des droits miniers — Propriété des résidus.

POURVOI à l'encontre d'un arrêt de la Cour d'appel de l'Ontario, qui a rejeté un appel d'un jugement du juge Boland dans une action et une demande reconventionnelle pour déterminer la propriété de résidus d'argent déposés sur une parcelle de terrain avant la disjonction des droits de superficie et des droits miniers. Pourvoi rejeté.

George Finlayson, c.r., et Roy Stephenson, pour la demanderesse, appelante.

Claude Thomson, c.r., et Donald Short, pour la défenderesse, intimée.

LA COUR—Nous sommes tous d'accord avec les motifs exposés par le juge Lacourcière au nom de la Cour d'appel.

Le pourvoi est rejeté avec dépens.

Jugement en conséquence.

Procureurs de la demanderesse, appelante: McCarthy & McCarthy, Toronto.

Procureurs de la défenderesse, intimée: Campbell, Godfrey & Lewtas, Toronto.

<sup>1 (1978), 21</sup> O.R. (2d) 494, 5 R.P.R. 169.

<sup>1 (1978), 21</sup> O.R. (2d) 494, 5 R.P.R. 169.